

Rispondendo al Collegio dei Geometri della Provincia di Bologna, la Direzione Centrale Cartografia, Catasto e Pubblicità Immobiliare, con nota prot. n. 36363 del 31/05/2002, ha fornito alcuni chiarimenti in merito all'obbligo della presentazione dell'elaborato planimetrico, nei casi di denunce di variazione. Ritenendo utile darne tempestiva diffusione a tutti gli Uffici dipendenti, oltre che agli Ordini e Collegi Professionali, detti chiarimenti qui si trascrivono:

*"... si ritiene opportuno - preliminarmente - richiamare le norme riportate nella Circolare n. 9 del 26/11/2001, che prevedono l'obbligatorietà della presentazione del predetto elaborato planimetrico, nei casi di denunce di variazione, qualora ricorra una delle seguenti circostanze:*

- l'elaborato stesso sia già presente agli atti dell'Ufficio (indipendentemente della sua rasterizzazione o meno);*

- si debbano costituire beni comuni (censibili e/o non censibili);*

- si debbano individuare unità ascrivibili alla categorie fittizie (in quanto, in questa fattispecie, non si presenta la planimetria della singola unità).*

*Per quanto riguarda, invece, l'aspetto operativo, la predetta circolare precisa che, qualora l'elaborato sia già depositato agli atti, possa essere consentita la presentazione della sola pagina variata.*

*Premesso quanto sopra, anche nell'eventualità che l'elaborato non sia presente agli atti dell'Ufficio, per ragioni di coerenza e di omogeneità, vi è la possibilità dell'applicazione dello stesso principio (presentazione della sola pagina variata), qualora il tecnico incaricato debba provvedere alla predisposizione di una denuncia di variazione che imponga necessariamente la compilazione di tale elaborato.*

*Pertanto, anche in questa fattispecie esso può essere predisposto come singola pagina riguardante esclusivamente la porzione del fabbricato interessata dalla variazione, con l'obbligo però di rappresentare l'intero piano. Con eventuali successive variazioni l'elaborato già presentato sarà integrato con ulteriori pagine, compilate con lo stesso criterio, così da completarlo nel tempo."*

IL DIRETTORE Suppl.della DIVISIONE II<sup>^</sup>